

Všeobecné podmínky "Chalupa Bozanov"

1. Rezervace

Rezervace "Chalupa Bozanov" může být provedena písemně, telefonicky nebo prostřednictvím žádosti na internetových stránkách www.bozanov.nl. Potvrzení rezervace Vám zašleme se zálohovou fakturou i s příslušnými podmínkami co nejdříve.

2. Platba

Záloha ve výši 50% z celkového nájemného nám musí být převedena na účet do 14 dnů od data vystavení rezervace. Druhá polovina nájemného by měla být zaplacená nejpozději 5 týdnů před datem příjezdu. U rezervací provedených do 5 týdnů před příjezdem musí být celková částka zaplacená v době rezervace (tj. do 14 dnů od vystavení rezervace). Pokud tato částka není připsána na náš účet 3 týdny před datem příjezdu, vyhrazujeme si právo rezervaci zrušit.

3. Ostatní poplatky

Povinné

- Úklid: 1.430,- Kč/chalupa
- Ložní prádlo: 140,- Kč/osoba.
- Rekreační poplatek 20,- Kč/osoba/den (změny cen vyhrazeny, dle tarifu obce)
- Poplatek za elektřinu léto (od 1. května do 1. října): 510 Kč za týden
Poplatek za elektřinu zimní (ostatní termíny): 1.820,- Kč za týden

V poplatku za elektřinu léto jsou zahrnuty max. 100 Kwh za týden a v poplatku za elektřinu zimní jsou zahrnuty max. 200 Kwh za týden. Toto je dostačující pro běžného používání. V případě překročení limitu účtujeme 5,- Kč za kWh.

Volitelný:

Ručníky a kuchyňské potřeby nejsou zahrnuty v ceně. Je možné objednat toto:

- Balíček ručníků: 70,- Kč (2 ručníky)
- Balíček kuchyňské potřeby: 70,- Kč (1 malý ručník, 1 utěrka, 1 hadřík, 1 houba)
- Balíček pro děti: € 650,- Kč postýlku a dětskou židli

4. Kauce

Kauce je 5000,-Kč a platí se při příjezdu. Škody způsobené nájemcem budou odečteny z kauce. Kauce bude vrácena při odjezdu.

5. Zrušení

Potřebujete zrušit rezervaci z naléhavého důvodu? Pak to musíte učinit písemně. Nicméně, stornovací poplatek bude celá částka nájemného a doporučujeme Vám si uzavřít pojištění storna.

6. Příjezd a odjezd

Chalupu máte k dispozici od 16:00 hodin v den příjezdu. V den odjezdu musí být chalupa uvolněna do 10:00 hodin ráno.

7. Ostatní práva a povinnosti

Chalupa by měla být při odjezdu předána v dobrém stavu. Počet osob uvedených ve smlouvě nesmí být překročen. Během Vašeho pobytu jste jako nájemce zodpovědný za ubytování, vybavení a všechny záležitosti, které náleží do pronajaté nemovitosti. Škody způsobené Vaším jednáním nebo Vašimi spolubydlíci jsou plně hrazeny Vámi. Majitel je oprávněn vymáhat na nájemci škodu nebo náklady s tím spojené, pokud způsobená škoda není, nebo nebyla řádně uhrazena. Nebo pokud náklady na zaplacení na místě, nebyly zaplacené (v plné výši) nájemcem. Všechny související (inkasní) náklady jsou zcela na účet nájemce. Podmínky domu jsou součástí dohody. V chalupě není povoleno kouřit. Domácí zvířata nejsou povolena bez našeho písemného souhlasu.

8. Odpovědnost

Neneseme žádnou odpovědnost za škody, nehody, ztráty nebo jiné nesrovnalosti, které by mohly vzniknout hostům během pobytu. V případě stížností nebo problémů kontaktujte majitele přímo na místě v době pobytu.

9. Zvláštní okolnosti

Pokud vlastník z důvodu vyšší moci v jakékoli formě pozastaví nebo zruší smlouvu, může tak učinit bez odpovědnosti. Nájemce bude o tomto okamžitě informován a pokud je to možné, s nabídnutou alternativou. Pokud tuto alternativu nepřijmete, vrátíme vám již zaplacenou částku. Nájemce je oprávněn požadovat pouze tuto částku.